

M. 1:1000



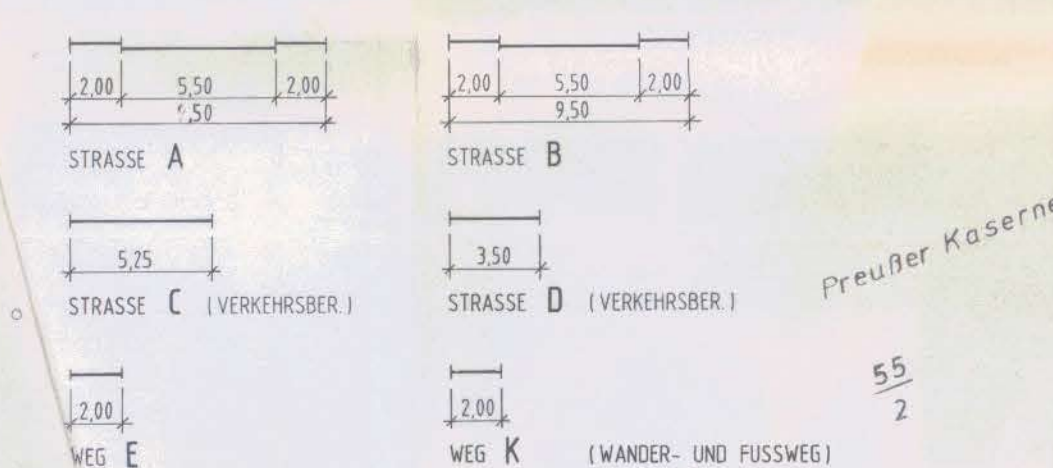
B - PLAN NR. 1 "ROSSEER WEG"

ÄND. - BER. 3.1

ÄND. - BER. 3.2

ÄND. - BER. 3.3

PROFILE STRASSEN UND WEGE



Amliche Planunterlagen für den Bebauungsplan Nr. 34 der Gemeinde Eckernförde...

ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN / DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG FESTSETZUNGEN FÜR DIE BAUFLÄCHEN (BFL. 1-19)

Table with 6 columns: BFL., GEBIET, GRZ, GFZ, GESCHOSS, BAUWEISE. Lists zoning types like WA, MI, GGe, GI and their corresponding GRZ, GFZ, and floor counts.

DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

- List of symbols for existing buildings, future buildings, boundaries, and other site features.

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME

- List of symbols for landscape management, special zoning, and other administrative features.

FESTSETZUNGEN DES BEBAUUNGSPLANES

Table for zoning types: WA (Allgemeine Wohngebiete), MI (Mischgebiete), GGe (Gewerbegebiete), GI (Industriegebiete).

Table for mass and use: GRZ (Grundflächenzahl), GFZ (Geschossflächenzahl), BMZ (Baumassenzahl), I (Zahl der Vollgeschosse).

Table for building types: Offene Bauweise, Einzel- u. Doppelhäuser, Hausgruppen, etc.

VERKEHRSFLÄCHEN

- List of symbols for traffic areas: public parking, pedestrian paths, railway tracks, etc.

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN

- List of symbols for utility areas: power stations, gas stations, water treatment, etc.

GRÜNPLÄNEN

- List of symbols for green spaces: public, private, and greenery.

WASSERFLÄCHEN

- List of symbols for water bodies.

FLÄCHEN FÜR LANDWIRTSCHAFT UND WALD

- List of symbols for agricultural and forest areas.

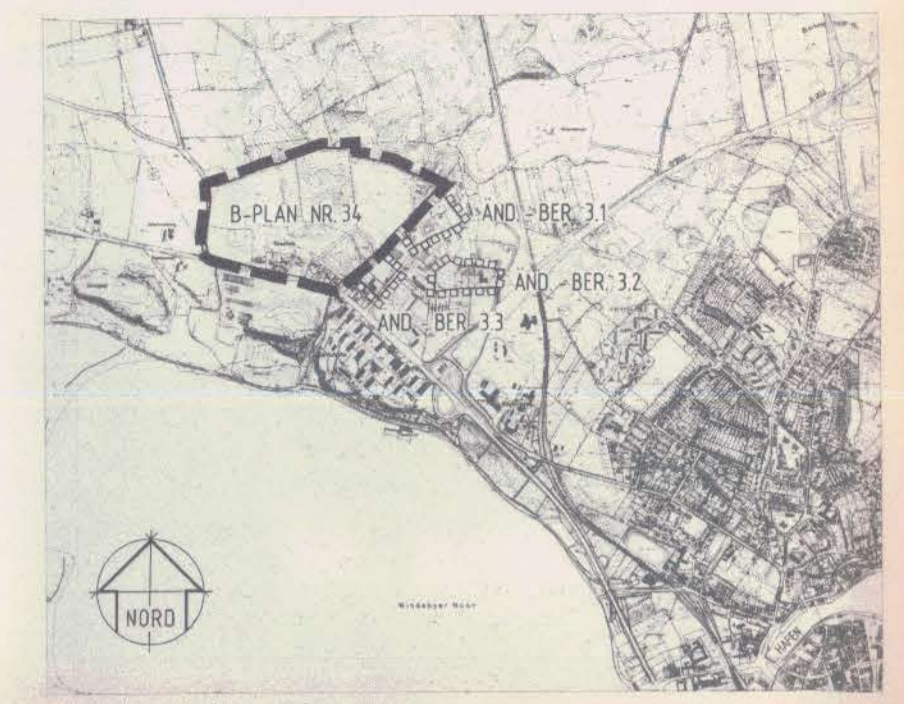
MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT

- List of symbols for nature and landscape protection measures.

SONSTIGE PLANZEICHEN

- List of various symbols for trees, boundaries, and other site-specific features.

SATZUNG DER STADT ECKERNFÖRDE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 34 BAUGEBIET GEWERBEGBIET NORD UND DER 3. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 1 BAUGEBIET ROSSEER WEG



ÜBERSICHTSPLAN M. 1:20000

AUFGRUND DES § 10 DES BAUGESETZBUCHES (BauGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 22.04.1993...

01.03.1994

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH DEN §§ 8 UND 9 BauGB

ECKERNFÖRDE, DEN 20. NOV. 98

STADT ECKERNFÖRDE DER BÜRGERMEISTER BAUAMT (DEIMEL) STADT. BAUDIREKTOR

RENSBURG, 01. APR. 1998

Handwritten signature and stamp of the planning authority.