Seniorenbeirat Eckernförde

Mitglied im Kreisseniorenbeirat Rendsburg-Eckernförde

Antrag an den Bauausschuß, 20. März 2025
„Wohnen im Alter“

Der Seniorenbeirat Eckernförde bittet um Prüfung, inwieweit Baugrundstücke wie die an der Nooröffnung und andere Grundstücke in Eckernförde zum Bauen von seniorengerechten, bezahlbaren und barrierefreien Mietwohnungen berücksichtigt werden können.

Begründung:
Bereits 2015 hat sich der damalige Seniorenbeirat an die Ratsversammlung gewandt bezüglich Bauvorhaben „B-Plan 62 Reeperbahn-Noorstraße-Schulweg“ und die damit verbundene Anregung, dort einen Bauabschnitt für Betreutes Wohnen frei zu halten. Seitdem ist nichts dergleichen in die weitere Planung eingeflossen. Der neue Seniorenbeirat greift dieses Thema „Wohnen im Alter“ auf und erweitert mit neuen Anregungen.

In Eckernförde leben über 7100 Menschen über 65 Jahre (Stand Dezember 2024). Das ist ein Drittel der Gesamtbevölkerung. Immer wieder hören wir in Gesprächen, das viele von ihnen in kleinere barrierefreie und bezahlbare Mietwohnungen umziehen möchten. Wohnformen wie Betreutes Wohnen, Senioren-Wohngemeinschaften, Altersgerechtes Wohnen, Mehrgenerationenhäuser bis hin zum Service-Wohnen bieten für unterschiedliche Bedürfnisse alternative Angebote. Deutschlandweit fehlen über 2,2 Millionen Unterkünfte für alte Menschen. In Schleswig-Holstein ist man schon am Umdenken, was die Angebote an seniorengerechte Mietwohnungen betrifft. Zum Beispiel aktuell in Osdorf, Rieseby, Altenholz oder Wattenbeck wird versucht, der Nachfrage nach solchen Wohnformen gerecht zu werden. In einem Gespräch mit den Kieler Nachrichten vom 21.4.2023 äußerte sich die Eckernförder Bürgermeisterin, Iris Ploog dahingehend, das es kaum Altersgerechte Wohnungen gibt und das durch eine Nachverdichtung zusätzlicher Wohnraum geschaffen werden könnte.
Der Bauausschuss wird gebeten, die Verwaltung zu beauftragen, die unten angegebenen Grundstücke nach Möglichkeiten der Umsetzung für Altersgerechtes Wohnen zu überprüfen und eventuell Empfehlungen auszusprechen.

1. Baugrundstück Nooröffnung
2. Rendsburger Straße/ Wulfsteert („Wohninsel Eckernförde“)
3. Baugrundstück Kolm 7 („Club Disco K7“)
4. leerstehende Gebäude der GWU in der Rendsburger Straße
5. Kieler Straße 59/ Alte Willers Jessen Schule
6. Ostlandstraße 100-126

Mit freundlichen Grüßen
Karin Michel, AG Wohnen im Alter/ Pflege und Magda Franzke, Vorsitzende

1.Vorsitz:
2.Vorsitz:

7.